

Comune di Verbania (Verbano Cusio Ossola)

Determina dirigenziale n. 888 del 28/05/2024 ad oggetto: INTERVENTO “Realizzazione opere di sistemazione versante in Località’ formine del COMUNE DI CANNOBIO – ZONA n – km 37+800 – km 38+200” lungo la strada statale n. 34 del Lago Maggiore.

RETTIFICA DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1834 DEL 06/10/2023 DI LIQUIDAZIONE/DEPOSITO DELLE INDENNITA’ DI ESPROPRIAZIONE E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL’ESPROPRIO – IMPORTO TOTALE DELLE INDENNITA’ € 9.725,48

Documento allegato

INTERVENTO "REALIZZAZIONE OPERE DI SISTEMAZIONE VERSANTE IN LOCALITA' FORMINE DEL COMUNE DI CANNOBIO – ZONA N – KM 37+800 – KM 38+200" LUNGO LA STRADA STATALE N. 34 DEL LAGO MAGGIORE.

RETTIFICA DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1834 DEL 06/10/2023 DI LIQUIDAZIONE/DEPOSITO DELLE INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO – IMPORTO TOTALE DELLE INDENNITA' € 9.725,48.

IL DIRIGENTE

VISTI:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 23/09/2014, che ha istituito l'Ufficio per le espropriazioni ai sensi dell'art. 6, comma 2, del D.Lgs. 327/2001 (Testo Unico Espropri) e ss.mm.ii.;
- il decreto sindacale, prot. n. 30589 del 01/06/2023, relativo alla nomina della sottoscritta quale Dirigente del Settore Espropri;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1834 del 06/10/2023

Considerato che, erroneamente, nel suddetto provvedimento si determinavano i seguenti importi:

- € 9.517,98 la somma da liquidare agli ex proprietari per le indennità di esproprio/di occupazione temporanea/asservimento accettate;
- € 207,50 la somma liquidata al Ministero dell'Economia e delle Finanze/M.E.F. - Direzione Centrale degli Uffici Locali e dei Servizi del Tesoro, C.F. 80232730582, Via Casilina, 3 Roma (RM), cap 00182, per il deposito amministrativo delle indennità di esproprio/occupazione temporanea non preordinata all'esproprio non accettate, contestate o relative alla mancata comunicazione.

Verificato che gli importi corretti sono i seguenti:

- € 3.098,50 la somma liquidata agli ex proprietari per le indennità di esproprio/occupazione temporanea/asservimento accettate ;
- € 6.626,98 la somma liquidata al Ministero dell'Economia e delle Finanze/M.E.F. - Direzione Centrale degli Uffici Locali e dei Servizi del Tesoro, C.F. 80232730582, Via Casilina, 3 Roma (RM), cap 00182, per il deposito amministrativo delle indennità di esproprio/occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento non accettate, contestate o relative alla mancata comunicazione.

Dato atto che:

- l'importo complessivo delle indennità offerte, pari ad € 9.725,48, trova copertura finanziaria nel quadro economico di spesa del progetto alla voce "Espropri" al capitolo 28000/21 e risulta corretta con gli atti precedenti;
- il responsabile unico del procedimento è la dirigente del 3^ Dipartimento Servizi Tecnici ing. Noemi Comola;
- il responsabile del presente sub-procedimento e della pubblicazione dei dati ai sensi della legge 190/2012 è Silvia Signori;
- che il sottoscritto non si trova rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, art. 53 D.lgs 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013 e infine art. 8 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Verbania e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il D.Lgs. n. 165/2001 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni Pubbliche);
- il D.P.R. n. 327/2001 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e ss.mm.ii.

Per quanto sopra espresso e motivato

DETERMINA

- di rettificare la Determina n. 1834 del 06/10/2023 in quanto:
 - **€ 3.098,50** è la somma liquidata agli ex proprietari che hanno accettato l'indennità di esproprio/occupazione temporanea non preordinata;
 - **€ 6.626,98** la somma liquidata al Ministero dell'Economia e delle Finanze/M.E.F. - Direzione Centrale degli Uffici Locali e dei Servizi del Tesoro, C.F. 80232730582, Via Casilina, 3 Roma (RM), cap 00182, per il deposito amministrativo delle indennità di esproprio/occupazione temporanea non preordinata all'esproprio non accettate, contestate o relative alla mancata comunicazione;
- di pubblicare il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, in quanto il precedente provvedimento non era stato pubblicato;
- di dare atto altresì che il trattamento dei dati personali del presente Procedimento amministrativo, in ossequio alla vigente normativa (Regolamento UE 679/2016), è finalizzato unicamente all'espletamento della istruttoria di Legge e avverrà presso il Comune di Verbania, presso la Regione Piemonte (per la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale), nonché presso il MEF, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate per perseguire le predette finalità. I suddetti dati non saranno comunicati ad altri soggetti, né saranno oggetto di diffusione, fatte salve le comunicazioni obbligatorie o necessarie ai fini della verifica della veridicità delle dichiarazioni presentate, nonché per l'espletamento delle procedure di legge, come ad esempio in ordine alla costituzione dei suddetti depositi delle relative indennità, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F). Il "titolare del trattamento" è il Comune di Verbania con sede in piazza Garibaldi n. 15, mentre il "responsabile della Protezione dei Dati (RPD)" è il dott. Santo Fabiano contattabile all'indirizzo e-mail: dpo@santofabiano.it.

Si allega piano particellare

INDENNITA' NON ACCETTATE

ESPROPRIO

NCT/ NCEU	Fg.	Mapp. Orinario	Mapp. Derivato	Cognome	Nome	Titolo di proprietà	Quote di proprietà	Superficie mappale originario	Qualità	Classe	Part ta	Superficie esproprio mq.	Prezzo unitario	Indennità di esproprio	
NCT	11	136	606	Secchi	Olga	Proprietà	2/16	3090	Bosco ceduo	2	323	590	2,00 €	147,50 €	147,50000
NCT	11	581		Della Put a	Rosalba	Proprietà	12/18	83	Bosco ceduo	3	1698	83	2,00 €	166,00 €	110,67000
				Verga	Fabio	Proprietà	2/18								18,44000
				Verga	Maria	Proprietà	2/18								18,44000
				Verga	Laura	Proprietà	2/18								18,44000
NCT	11	207	610	Int i	Franco	Proprietà	1	2270	Bosco ceduo	2	4804	1345	2,00 €	2.690,00 €	2.690,00000
NCT	11	600		Testa	Salvatore	Proprietà	1	84	Prato	5	253	84	2,00 €	168,00 €	168,00000
NCT	11	598	620	Della Put a	Rosalba	Proprietà	12/18	2129	Bosco ceduo	2	1499	978	2,00 €	1.956,00 €	1.304,00000
				Verga	Fabio	Proprietà	2/18								217,33000
				Verga	Maria	Proprietà	2/18								217,33000
				Verga	Laura	Proprietà	2/18								217,33000
NCT	11	288	615	Pedroni	Ersilia	Proprietà	1	1110	Bosco ceduo	2	1712	25	2,00 €	50,00 €	50,00000
NCT	11	209	613	Iut i	Carlo	Proprietà	1	210	Bosco ceduo	4	1499	5	2,00 €	10,00 €	10,00000
NCEU	11	580	624	Della Put a	Rosalba	Proprietà	12/18	616	F/01	2		6	2,00 €	12,00 €	8,00000
				Verga	Fabio	Proprietà	2/18								1,33000
				Verga	Maria	Proprietà	2/18								1,33000
				Verga	Laura	Proprietà	2/18								1,33000
														€ 5.199,50	5.199,50 €

OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO

NCT/ NCEU	Fg.	Mapp.	Mapp. Derivato	Cognome	Nome	Titolo di proprietà	Quote di proprietà	Superficie mappale originario	Qualità	Classe	Partita	Superficie occupazione temporanea mq.	Prezzo unitario	Indennità di esproprio	Indennità di occupazione 1/12 indennità esproprio	
NCT	11	598	621	Della Putà	Rosalba	Proprietà	12/18	2129	Bosco ceduo	2	1499	28,1	2,00 €	56,20 €	4,68 €	€ 3,12
				Verga	Fabio	Proprietà	2/18									€ 0,52
				Verga	Maria	Proprietà	2/18									€ 0,52
				Verga	Laura	Proprietà	2/18									€ 0,52
NCEU	11	580		Della Putà	Rosalba	Proprietà	12/18	610	Ente urbano	2		367	24,00 €	8.808,00 €	734,00 €	€ 489,33
				Verga	Fabio	Proprietà	2/18									€ 81,56
				Verga	Maria	Proprietà	2/18									€ 81,56
				Verga	Laura	Proprietà	2/18									€ 81,56
																€ 738,69

ASSERVIMENTO SOTTOSUOLO

NCT/ NCEU	Fg.	Mapp.	Cognome	Nome	Titolo di proprietà	Quote di proprietà	Superficie mappale originario	Qualità	Classe	Partita	superficie asservimento di sottosuolo mq.	Prezzo unitario	Indennità di esproprio	Indennità per asservimento di sottosuolo 70% indennità esproprio	
NCEU	11	580	Della Putà	Rosalba	Proprietà	12/18	610	Ente urbano	2		41	24,00 €	984,00 €	688,80 €	459,20
			Verga	Fabio	Proprietà	2/18									76,53
			Verga	Maria	Proprietà	2/18									76,53
			Verga	Laura	Proprietà	2/18									76,53
															688,79

INDENNITA' ACCETTATE

NCT	11	291	617	Fabrizi	Cinzia	Nuda proprietà	1/2	650	Pascolo	1	3946	200	2,00 €	400,00 €	€ 200,00	
				Fabrizi	Salvatore	Proprietà	1/2								€ 200,00	
NCT	11	602	622	Fabrizi	Cinzia	Nuda proprietà	1/2	240	Bosco ceduo	2	3046	200	2,00 €	400,00 €	€ 200,00	
				Fabrizi	Salvatore	Proprietà	1/2								€ 200,00	
NCEU	11	484	619	Fabrizi	Cinzia	Nuda proprietà	1/2	973	F/01			105	12,00 €	1.260,00 €	€ 630,00	
				Fabrizi	Salvatore	Proprietà	1/2								€ 630,00	
NCT	11	183	608	Fickeis	Ruth Maria Margareta	Proprietà	1	97	Incolt produ		3249	3	2,00 €	6,00 €	€ 6,00	
NCT	11	136	606	Pedroni	Franca	Proprietà	7/16	3090	Bosco ceduo	2	3231	590	2,00 €	1.180,00 €	€ 516,25	
				Pedroni	Silvia	Proprietà	7/16								€ 516,25	
															€ 3.098,50	
															Accet àte	3.098,50
															Non accet àte	6.626,98

Contro la presente determinazione è ammesso ricorso al TAR (Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte) nel termine di 60 giorni dalla suddetta pubblicazione o in alternativa con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni.

Il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Trasparente".

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147 bis TUEL n. 267/2000 e ss.mm.ii.